

Rapportage

Rendiz B.V. (Maasbree)

Startdatum van de periode waarop de jaarrekening betrekking heeft 1 januari 2019

Einddatum van de periode waarop de jaarrekening betrekking heeft 31 december 2019

Jaarrekening vastgesteld (J/N)

Nee

Inhoudsopgave

Jaarverslag

Informatie over de rapportage en de rechtspersoon

Informatie over de rechtspersoon

Informatie over de rapportage

Jaarrekening

Enkelvoudige jaarrekening

Balans

Toelichting op de jaarrekening

Algemene toelichting

Algemene grondslagen voor verslaggeving

Grondslagen

Balans

Overige toelichtingen

Ondertekening van de jaarrekening

Jaarverslag

Informatie over de rapportage en de rechtspersoon

Informatie over de rechtspersoon

	2019
Naam van de rechtspersoon	Rendiz B.V.
Rechtsvorm van de rechtspersoon	Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid
Zetel van de rechtspersoon	Maasbree
Registratienummer bij de Kamer van Koophandel	14118486
Classificatie van de rechtspersoon op basis van de wettelijke groottecriteria	Klein

	2019
Straatnaam NL	Industrieterr Panningen
Huisnummer NL	4
Postcode NL	5981NK
Vestigingsplaats NL	Panningen
Informatie over de rapportage	

	2019
Startdatum van de periode waarop de jaarrekening betrekking heeft	1 januari 2019
Einddatum van de periode waarop de jaarrekening betrekking heeft	31 december 2019
Startdatum van de voorgaande periode waarop de jaarrekening betrekking heeft	1 januari 2018
Einddatum van de voorgaande periode waarop de jaarrekening betrekking heeft	31 december 2018
Rapportageperiode afwijkend van een jaar (J/N)	Nee
Type grondslag	Commercieel
Rapporteringsvaluta van het document	Euro
Jaarrekening vastgesteld (J/N)	Nee
Heraanlevering van het document in verband met onoverkomelijke onjuistheden (J/N)	Nee
E-mailadres van de contactpersoon voor deze rapportage	deponeringen@baat.nl

Jaarrekening
Enkelvoudige jaarrekening
Balans

	31 december 2019	31 december 2018
Balans voor of na resultaatbestemming	Na resultaatbestemming	
Activa		
Vaste activa		
Immateriële vaste activa		0
Materiële vaste activa	165.094	178.352
Financiële vaste activa	11.510	459.576
Totaal van vaste activa	<u>176.604</u>	<u>637.928</u>
Vlottende activa		
Vorderingen	262.271	182.778
Liquide middelen	29.741	23.586
Totaal van vlottende activa	<u>292.012</u>	<u>206.364</u>
Totaal van activa	<u>468.616</u>	<u>844.292</u>
Passiva		
Eigen vermogen		
Gestort en opgevraagd aandelenkapitaal	18.000	18.000
Andere wettelijke reserves		8.065
Overige reserves	10.303	-127.555
Totaal van eigen vermogen	<u>28.303</u>	<u>-101.490</u>
Langlopende schulden	185.817	7.632
Kortlopende schulden	254.496	938.150
Totaal van passiva	<u>468.616</u>	<u>844.292</u>

Toelichting op de jaarrekening

Algemene toelichting

Beschrijving van de belangrijkste activiteiten van de rechtspersoon

De activiteiten van Rendiz B.V. (geregistreerd onder KvK-nummer 14118486), statutair gevestigd te Maasbree (feitelijk gevestigd op Industrieterrein 4 te Panningen) bestaan voornamelijk uit:

- het oprichten en verwerven van, het houden van aandelen in, het deelnemen in, het samenwerken met, het voeren van de directie of management over, het adviseren van, alsmede het (doen) financieren van andere vennootschappen en ondernemingen, in welke rechtsvorm ook, in binnen- en buitenland;
- het verstrekken en aangaan van geldleningen, alsmede het stellen van zekerheden, ook voor schulden van anderen;
- het kopen, verkopen, beheren, verhuren of op andere wijze exploiteren van registergoederen;
- het verstrekken van leningen als bedoeld in artikel 2:207c lid 2 van het Burgerlijk Wetboek;
- het beleggen van gelden op alle daarvoor in aanmerking komende wijzen;
- het exploiteren van horecabedrijven;
- het exploiteren van bedrijven in de detailhandel en webshops;
- het verzorgen van bedrijfsopleidingen;
- het detacheren van personeel;
- het functioneren als een uitleenbureau TBA;
- het verrichten van aannemingswerkzaamheden voor het bouwen van onroerende zaken;
- het verrichten van al hetgeen met het vorenstaande verband houdt of daartoe bevorderlijk kan zijn, alles in de ruimste zin.

Informatieverschaffing over continuïteit

De vennootschap is afhankelijk van de inkomsten die worden gegenereerd binnen de groep. De groep heeft in het boekjaar 2020 te kampen met de gevolgen van het coronavirus. Dit heeft voor de groep geresulteerd in een forse omzetsdaling met doorlopende kosten. Hierdoor bestaat er een onzekerheid van materieel belang op grond waarvan gereede twijfel zou kunnen bestaan over de continuïteit van het geheel van de werkzaamheden van de groep. De ondernemingsleiding heeft deze situatie onderkend en heeft maatregelen genomen om deze situatie het hoofd te bieden. Ook zijn er met de belastingdienst afspraken gemaakt over tijdelijk uitstel van betaling. Deze maatregelen en de door de overheid toegezegde steun zijn voor het bestuur reden om te vertrouwen op duurzame voortzetting van de ondernemingsactiviteiten. De in de onderhavige jaarrekening gehanteerde grondslagen van waardering en resultaatbepaling zijn dan ook gebaseerd op de veronderstelling van continuïteit van de vennootschap.

Bovenstaande gebeurtenis na balansdatum is op basis van de situatie per 23 december 2020.

Informatieverschaffing over schattingen

Om de grondslagen en regels voor het opstellen van de jaarrekening te kunnen toepassen, is het nodig dat het bestuur van Rendiz B.V. zich over verschillende zaken een oordeel vormt, en dat het bestuur schattingen maakt die essentieel kunnen zijn voor de in de jaarrekening opgenomen bedragen. Indien het voor het geven van het in artikel 2:362 lid 1 BW vereiste inzicht noodzakelijk is, is de aard van deze oordelen en schattingen inclusief de bijbehorende veronderstellingen opgenomen bij de toelichting op de betreffende jaarrekeningposten.

Beschrijving van de standaarden op basis waarvan de jaarrekening is opgesteld

De jaarrekening is opgesteld in overeenstemming met de wettelijke bepalingen van Titel 9 Boek 2 BW en de Richtlijnen voor de jaarverslaggeving voor kleine rechtspersonen die uitgegeven zijn door de Raad voor de jaarverslaggeving.

Activa en passiva worden in het algemeen gewaardeerd tegen de verkrijgings- of vervaardigingsprijs of de actuele waarde. Indien geen specifieke waarderingsgrondslag is vermeld vindt waardering plaats tegen de verkrijgingsprijs. In de balans en de winst-en-verliesrekening zijn referenties opgenomen. Met deze referenties wordt verwezen naar de toelichting.

Grondslag van financiële leases

De vennootschap leaset een deel van de materiële vaste activa; hierbij heeft de vennootschap grotendeels de voor- en nadelen verbonden aan de eigendom van deze activa. Deze activa worden geactiveerd in de balans bij aanvang van het leasecontract tegen de reële waarde van het actief of de lagere contante waarde van de minimale leasetermijnen. De te betalen leasetermijnen worden op annuïtaire wijze verdeeld in een aflossings- en een rentecomponent. De leaseverplichtingen worden exclusief de rentecomponent opgenomen onder de langlopende schulden.

De rentecomponent wordt gedurende de looptijd van het contract verantwoord in de winst-en-verliesrekening met een vast rentepercentage over de gemiddelde resterende aflossingscomponent. De relevante activa worden afgeschreven over de resterende gebruiksduur of, indien korter, de looptijd van het contract.

Grondslag van operationele leases

Bij de vennootschap kunnen er leasecontracten bestaan waarbij een groot deel van de voor- en nadelen die aan de eigendom verbonden zijn, niet bij de vennootschap ligt. Deze leasecontracten worden verantwoord als operationele leasing. Leasebetalingen worden, rekening houdend met ontvangen vergoedingen van de lessor, op lineaire basis verwerkt in de winst-en-verliesrekening over de looptijd van het contract.

Grondslag van materiële vaste activa

De materiële vaste activa worden gewaardeerd tegen aanschaffingswaarde of vervaardigingskosten verminderd met afschrijvingen bepaald op basis van de geschatte economische levensduur rekening houdend met een eventuele restwaarde. De afschrijvingen bedragen een vast percentage van de aanschaffingswaarde of vervaardigingskosten.

Grondslag van financiële vaste activa

Deelnemingen waarop invloed van betekenis op het zakelijke en financiële beleid kan worden uitgeoefend, worden gewaardeerd tegen de nettovermogenswaarde. Deelnemingen waarin deze invloed ontbreekt, worden opgenomen tegen verkrijgingsprijs, rekening houdend met een voorziening voor waardeverminderingen.

De niet-geconsolideerde deelnemingen waarin invloed van betekenis op het zakelijke en financiële beleid wordt uitgeoefend, worden gewaardeerd op de nettovermogenswaarde, doch niet lager dan nihil. Deze nettovermogenswaarde wordt berekend op basis van de grondslagen van Rendiz B.V..

Deelnemingen met een negatieve nettovermogenswaarde worden op nihil gewaardeerd. Wanneer de vennootschap geheel of ten dele instaat voor schulden van de desbetreffende deelneming, respectievelijk de feitelijke verplichting heeft de deelneming (voor haar aandeel) tot betaling van haar schulden in staat te stellen, wordt een voorziening gevormd. Bij het bepalen van de omvang van deze voorziening wordt rekening gehouden met reeds op vorderingen op de deelneming in mindering gebrachte voorzieningen voor oninbaarheid.

Grondslag van vorderingen

De vorderingen worden bij eerste verwerking opgenomen tegen de reële waarde en vervolgens gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs. De reële waarde en geamortiseerde kostprijs zijn meestal gelijk aan de nominale waarde. Noodzakelijk geachte voorzieningen voor het risico van oninbaarheid worden in mindering gebracht. Deze voorzieningen worden bepaald op basis van individuele beoordeling van de vorderingen.

Grondslag van liquide middelen

Liquide middelen bestaan uit kas, banktegoeden en deposito's met een looptijd korter dan twaalf maanden. Rekening-courantschulden bij banken zijn opgenomen onder schulden aan kredietinstellingen onder kortlopende schulden. Liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

Grondslag van langlopende schulden

Langlopende schulden worden bij de eerste verwerking gewaardeerd tegen reële waarde. Transactiekosten die direct zijn toe te rekenen aan de verwerving van de langlopende schulden worden in de waardering bij eerste verwerking opgenomen. Langlopende schulden worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen geamortiseerde kostprijs, zijnde het ontvangen bedrag rekening houdend met agio of disagio en onder aftrek van transactiekosten.

Grondslag van kortlopende schulden

De kortlopende schulden en overlopende passiva worden bij eerste verwerking opgenomen tegen de reële waarde en vervolgens gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs. De reële waarde en geamortiseerde kostprijs zijn gelijk aan de nominale waarde.

Grondslagen voor de bepaling van het resultaat

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de netto-omzet en de kosten en andere lasten van het verslagjaar met inachtneming van de hiervoor vermelde waarderinggrondslagen.

Winsten zijn verantwoord in het jaar waarin de goederen zijn geleverd c.q. de diensten zijn verricht. Verliezen welke hun oorsprong vinden in het boekjaar zijn in aanmerking genomen zodra deze voorzienbaar zijn.

Onder netto-omzet wordt verstaan de opbrengst van de in het verslagjaar geleverde goederen en verleende diensten onder aftrek van kortingen en de over de omzet geheven belastingen.

De inkoopwaarde van de omzet bevat de directe inkoopwaarde van de verkochte en geleverde goederen en worden ten laste van het resultaat gebracht in de periode waarin de daarmee verband houdende omzetten in aanmerking worden genomen.

Grondslag van pensioenlasten

Rendiz B.V. heeft alle pensioenregelingen verwerkt volgens de verplichtingenbenadering. De over het verslagjaar verschuldigde premie wordt als last verantwoord. De premies worden verantwoord als personeelskosten zodra deze verschuldigd zijn. Vooruitbetaalde premies worden opgenomen als overlopende activa indien dit tot een terugstorting leidt of tot een vermindering van toekomstige betalingen. Nog niet betaalde premies worden als verplichting op de balans opgenomen.

Grondslag van afschrijvingen op immateriële en materiële vaste activa

De afschrijvingen op de materiële vaste activa zijn berekend door middel van vaste percentages van de aanschaffingswaarde, op basis van de verwachte economische levensduur. Boekwinsten en -verliezen bij verkoop van materiële vaste activa zijn begrepen onder de afschrijvingen.

Grondslag van financiële baten en lasten

De rentebaten en -lasten betreffen de op de verslagperiode betrekking hebbende rente-opbrengsten en -lasten van banken, leningen en rekeningen-courant.

Grondslag van belastingen over de winst of het verlies

De belastingen worden berekend op basis van het verantwoorde resultaat, rekening houdend met fiscaal vrijgestelde posten en geheel of gedeeltelijk niet aftrekbare kosten.

Grondslag van aandeel in resultaat van ondernemingen waarin wordt deelgenomen

Als resultaat van deelnemingen waarin invloed van betekenis wordt uitgeoefend op het zakelijke en financiële beleid, wordt opgenomen het aan de vennootschap toekomende aandeel in het resultaat van deze deelnemingen. Dit resultaat wordt bepaald op basis van de bij Rendiz B.V. geldende grondslagen voor waardering en resultaatbepaling.

Balans

Immateriële vaste activa

	31 december 2018	
Totaal van immateriële vaste activa		0

Vorderingen

	31 december 2019	31 december 2018
Overige vorderingen	262.271	182.778
Totaal van vorderingen	262.271	182.778

Eigen vermogen

Informatieverschaffing over eigen vermogen

Het maatschappelijk kapitaal bedraagt € 90000.

Aandelenkapitaal

Informatieverschaffing over gestort en opgevraagd aandelenkapitaal

Geplaatst en volgestort zijn 180 gewone aandelen nominaal € 100,00

	31 december 2019	31 december 2018
Geplaatst aandelenkapitaal	18.000	18.000
Gestort aandelenkapitaal	18.000	18.000
Maatschappelijk kapitaal	90.000	90.000
Wettelijke reserves		

	31 december 2019	31 december 2018
Wettelijke reserve deelnemingen	0	8.065
Totaal van andere wettelijke reserves		8.065

Overige reserves

Informatieverschaffing over overige reserves

Het ingehouden deel van het jaarresultaat over 2019 bedraagt € 129.793.

Langlopende schulden

	31 december 2019	31 december 2018
Totaal van langlopende schulden	<u>185.817</u>	<u>7.632</u>
Niet in de balans opgenomen verplichtingen		

Beschrijving van de niet in de balans opgenomen verplichtingen inzake de fiscale eenheid

De vennootschap maakt deel uit van de fiscale eenheid voor de vennootschapsbelasting en omzetbelasting van Rendiz Holding B.V. Op grond daarvan is de vennootschap hoofdelijk aansprakelijk voor de belastingschuld van de fiscale eenheid als geheel.

Overige toelichtingen

Gemiddeld aantal werknemers

	2019	2018
Gemiddeld aantal werknemers over de periode werkzaam binnen Nederland	34	32
Gemiddeld aantal werknemers over de periode werkzaam buiten Nederland	0	
Totaal van gemiddeld aantal werknemers over de periode	<u>34</u>	<u>32</u>

Informatieverschaffing over gemiddeld aantal werknemers over de periode

Gedurende het jaar 2019 waren 34 werknemers in dienst op basis van een volledig dienstverband (2018: 32).

Ondertekening van de jaarrekening

<u>Bestuurder- , commissaris- en vertegenwoordigernamen</u>	<u>P.H.A. Broekmans</u>
Soort bestuurder of commissaris	Bestuurder (huidig)
Naam van de rechtspersoon die optreedt als bestuurder of commissaris	Rendiz Holding B.V.
Locatie van de ondertekening door bestuurders en commissarissen	Panningen
Ondertekend door bestuurder of commissaris (J/N)	Ja
<u>Bestuurder- , commissaris- en vertegenwoordigernamen</u>	<u>V.J.M. Kersten</u>
Soort bestuurder of commissaris	Bestuurder (huidig)
Naam van de rechtspersoon die optreedt als bestuurder of commissaris	Rendiz Holding B.V.
Locatie van de ondertekening door bestuurders en commissarissen	Panningen
Ondertekend door bestuurder of commissaris (J/N)	Ja

SHA256: FCAC318212519982BF741D0F389A6DF87EE22F657D258ABCF2E20FC1CC54A361

Rapportage

Rendiz Zorg B.V. (Maasbree)

Startdatum van de periode waarop de jaarrekening betrekking heeft 1 januari 2019

Einddatum van de periode waarop de jaarrekening betrekking heeft 31 december 2019

Jaarrekening vastgesteld (J/N)

Nee

Inhoudsopgave

Jaarverslag

Informatie over de rapportage en de rechtspersoon

Informatie over de rechtspersoon

Informatie over de rapportage

Jaarrekening

Enkelvoudige jaarrekening

Balans

Toelichting op de jaarrekening

Algemene toelichting

Algemene grondslagen voor verslaggeving

Grondslagen

Balans

Overige toelichtingen

Ondertekening van de jaarrekening

Jaarverslag

Informatie over de rapportage en de rechtspersoon

Informatie over de rechtspersoon

	2019
Naam van de rechtspersoon	Rendiz Zorg B.V.
Rechtsvorm van de rechtspersoon	Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid
Zetel van de rechtspersoon	Maasbree
Registratienummer bij de Kamer van Koophandel	12066692
Classificatie van de rechtspersoon op basis van de wettelijke groottecriteria	Klein

	2019
Straatnaam NL	Jacob Merlostraat
Huisnummer NL	11
Postcode NL	5961AA
Vestigingsplaats NL	Horst
Informatie over de rapportage	

	2019
Startdatum van de periode waarop de jaarrekening betrekking heeft	1 januari 2019
Einddatum van de periode waarop de jaarrekening betrekking heeft	31 december 2019
Startdatum van de voorgaande periode waarop de jaarrekening betrekking heeft	1 januari 2018
Einddatum van de voorgaande periode waarop de jaarrekening betrekking heeft	31 december 2018
Rapportageperiode afwijkend van een jaar (J/N)	Nee
Type grondslag	Commercieel
Rapporteringsvaluta van het document	Euro
Jaarrekening vastgesteld (J/N)	Nee
Heraanlevering van het document in verband met onoverkomelijke onjuistheden (J/N)	Nee
E-mailadres van de contactpersoon voor deze rapportage	deponeringen@baat.nl

Jaarrekening
Enkelvoudige jaarrekening
Balans

	31 december 2019	31 december 2018
Balans voor of na resultaatbestemming	Na resultaatbestemming	
Activa		
Vaste activa		
Materiële vaste activa	21.970	28.339
Financiële vaste activa	334.959	297.745
Totaal van vaste activa	<u>356.929</u>	<u>326.084</u>
Vlottende activa		
Vorderingen	89.749	40.384
Liquide middelen	31.933	728
Totaal van vlottende activa	<u>121.682</u>	<u>41.112</u>
Totaal van activa	<u>478.611</u>	<u>367.196</u>
Passiva		
Eigen vermogen		
Gestort en opgevraagd aandelenkapitaal	18.000	18.000
Overige reserves	286.997	262.787
Totaal van eigen vermogen	<u>304.997</u>	<u>280.787</u>
Kortlopende schulden	173.614	86.409
Totaal van passiva	<u>478.611</u>	<u>367.196</u>

Toelichting op de jaarrekening

Algemene toelichting

Beschrijving van de belangrijkste activiteiten van de rechtspersoon

De activiteiten van Rendiz Zorg B.V. (geregistreerd onder KvK-nummer 12066692), statutair gevestigd te Maasbree, bestaan voornamelijk uit:

- het coachen, begeleiden en trainen van cliënten in de geestelijke gezondheidszorg, in de welzijnssector en in het bedrijfsleven;
 - advisering ten behoeve van overheden, bedrijven en instellingen;
 - het aanbieden van huisvesting, crisisopvang en dagbesteding ten behoeve van voornoemde doelgroepen, verslaafden en (ex) gedetineerden;
 - het oprichten en verwerven van, het houden van aandelen in, het deelnemen in, het samenwerken met, het voeren van de directie of management over, het adviseren van, alsmede het (doen) financieren van andere vennootschappen en ondernemingen, in welke rechtsvorm ook, in binnen- en buitenland.
-

Informatieverschaffing over continuïteit

De vennootschap heeft in het boekjaar 2020 te kampen met de gevolgen van het coronavirus. Dit heeft voor de rechtspersoon geresulteerd in een forse omzetsdaling en doorlopende kosten. Daarnaast heeft de onderneming op last van de overheid haar deuren van de horecalocaties moeten sluiten op 15 maart 2020, waardoor ook minder mogelijkheden zijn geweest voor zorgactiviteiten. Hierdoor bestaat er een onzekerheid van materieel belang op grond waarvan gereede twijfel zou kunnen bestaan over de continuïteit van het geheel van de werkzaamheden van de vennootschap. De ondernemingsleiding heeft deze situatie onderkend en heeft maatregelen genomen om deze situatie het hoofd te bieden. Ook zijn er met de belastingdienst afspraken gemaakt over tijdelijk uitstel van betaling. Deze maatregelen zijn voor het bestuur reden om te vertrouwen op duurzame voortzetting van de ondernemingsactiviteiten. De in de onderhavige jaarrekening gehanteerde grondslagen van waardering en resultaatbepaling zijn dan ook gebaseerd op de veronderstelling van continuïteit van de vennootschap.

Bovenstaande gebeurtenis na balansdatum is op basis van de situatie per 23 december 2020.

Informatieverschaffing over schattingen

Om de grondslagen en regels voor het opstellen van de jaarrekening te kunnen toepassen, is het nodig dat het bestuur van Rendiz Zorg B.V. zich over verschillende zaken een oordeel vormt, en dat het bestuur schattingen maakt die essentieel kunnen zijn voor de in de jaarrekening opgenomen bedragen. Indien het voor het geven van het in artikel 2:362 lid 1 BW vereiste inzicht noodzakelijk is, is de aard van deze oordelen en schattingen inclusief de bijbehorende veronderstellingen opgenomen bij de toelichting op de betreffende jaarrekeningposten.

Beschrijving van de standaarden op basis waarvan de jaarrekening is opgesteld

De jaarrekening is opgesteld in overeenstemming met de wettelijke bepalingen van Titel 9 Boek 2 BW en de Richtlijnen voor de jaarverslaggeving voor kleine rechtspersonen die uitgegeven zijn door de Raad voor de jaarverslaggeving.

Activa en passiva worden in het algemeen gewaardeerd tegen de verkrijgings- of vervaardigingsprijs of de actuele waarde. Indien geen specifieke waarderingsgrondslag is vermeld vindt waardering plaats tegen de verkrijgingsprijs. In de balans en de winst-en-verliesrekening zijn referenties opgenomen. Met deze referenties wordt verwezen naar de toelichting.

Grondslag van materiële vaste activa

De materiële vaste activa worden gewaardeerd tegen aanschaffingswaarde of vervaardigingskosten verminderd met afschrijvingen bepaald op basis van de geschatte economische levensduur rekening houdend met een eventuele restwaarde. De afschrijvingen bedragen een vast percentage van de aanschaffingswaarde of vervaardigingskosten.

Grondslag van financiële vaste activa

De vorderingen op en leningen aan deelnemingen alsmede de overige vorderingen worden bij eerste verwerking opgenomen tegen de reële waarde en vervolgens gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs, welke gelijk zijn aan de nominale waarde, onder aftrek van noodzakelijk geachte voorzieningen.

Grondslag van vorderingen

De vorderingen worden bij eerste verwerking opgenomen tegen de reële waarde en vervolgens gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs. De reële waarde en geamortiseerde kostprijs zijn meestal gelijk aan de nominale waarde. Noodzakelijk geachte voorzieningen voor het risico van oninbaarheid worden in mindering gebracht. Deze voorzieningen worden bepaald op basis van individuele beoordeling van de vorderingen.

Grondslag van liquide middelen

Liquide middelen bestaan uit kas, banktegoeden en deposito's met een looptijd korter dan twaalf maanden. Rekening-courantschulden bij banken zijn opgenomen onder schulden aan kredietinstellingen onder kortlopende schulden. Liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

Grondslag van kortlopende schulden

De kortlopende schulden en overlopende passiva worden bij eerste verwerking opgenomen tegen de reële waarde en vervolgens gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs. De reële waarde en geamortiseerde kostprijs zijn gelijk aan de nominale waarde.

Grondslagen voor de bepaling van het resultaat

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de netto-omzet en de kosten en andere lasten van het verslagjaar met inachtneming van de hiervoor vermelde waarderingsgrondslagen.

Winsten zijn verantwoord in het jaar waarin de goederen zijn geleverd c.q. de diensten zijn verricht. Verliezen welke hun oorsprong vinden in het boekjaar zijn in aanmerking genomen zodra deze voorzienbaar zijn.

Onder netto-omzet wordt verstaan de opbrengst van de in het verslagjaar geleverde goederen en verleende diensten onder aftrek van kortingen en de over de omzet geheven belastingen.

Onder de inkoopwaarde van de omzet wordt verstaan de directe aan de geleverde goederen en diensten toe te rekenen kosten.

Grondslag van pensioenlasten

Rendiz Zorg B.V. heeft alle pensioenregelingen verwerkt volgens de verplichtingenbenadering. De over het verslagjaar verschuldigde premie wordt als last verantwoord. De premies worden verantwoord als personeelskosten zodra deze verschuldigd zijn. Vooruitbetaalde premies worden opgenomen als overlopende activa indien dit tot een terugstorting leidt of tot een vermindering van toekomstige betalingen. Nog niet betaalde premies worden als verplichting op de balans opgenomen.

Grondslag van afschrijvingen op immateriële en materiële vaste activa

De afschrijvingen op de materiële vaste activa zijn berekend door middel van vaste percentages van de aanschaffingswaarde, op basis van de verwachte economische levensduur. Boekwinsten en -verliezen bij verkoop van materiële vaste activa zijn begrepen onder de afschrijvingen.

Grondslag van financiële baten en lasten

De rentebaten en -lasten betreffen de op de verslagperiode betrekking hebbende rente-opbrengsten en -lasten van banken, leningen en rekeningen-courant.

Grondslag van belastingen over de winst of het verlies

De belastingen worden berekend op basis van het verantwoorde resultaat, rekening houdend met fiscaal vrijgestelde posten en geheel of gedeeltelijk niet aftrekbare kosten.

Balans

Vorderingen

	31 december 2019	31 december 2018
Overige vorderingen	89.749	40.384
Totaal van vorderingen	<u>89.749</u>	<u>40.384</u>

Eigen vermogen

Informatieverschaffing over eigen vermogen

Het maatschappelijk kapitaal bedraagt € 90000.

Aandelenkapitaal

Informatieverschaffing over gestort en opgevraagd aandelenkapitaal

Geplaatst en volgestort zijn 1800 gewone aandelen nominaal € 10,00

	31 december 2019	31 december 2018
Geplaatst aandelenkapitaal	18.000	18.000
Gestort aandelenkapitaal	18.000	18.000
Maatschappelijk kapitaal	90.000	90.000
Overige reserves		

Informatieverschaffing over overige reserves

Het ingehouden deel van het jaarresultaat over 2019 bedraagt € 24.210.

Niet in de balans opgenomen verplichtingen

Beschrijving van de niet in de balans opgenomen verplichtingen inzake de fiscale eenheid

De vennootschap maakt deel uit van de fiscale eenheid voor de vennootschapsbelasting en omzetbelasting van Rendiz Holding B.V. Op grond daarvan is de vennootschap hoofdelijk aansprakelijk voor de belastingschuld van de fiscale eenheid als geheel.

Overige toelichtingen

Gemiddeld aantal werknemers

	2019	2018
Gemiddeld aantal werknemers over de periode werkzaam binnen Nederland	2	2
Gemiddeld aantal werknemers over de periode werkzaam buiten Nederland	0	
Totaal van gemiddeld aantal werknemers over de periode	$\bar{2}$	$\bar{2}$

Informatieverschaffing over gemiddeld aantal werknemers over de periode

Gedurende het jaar 2019 waren 2 werknemers in dienst op basis van een volledig dienstverband (2018: 2).

Ondertekening van de jaarrekening

<u>Bestuurder- , commissaris- en vertegenwoordigernamen</u>	<u>P.H.A. Broekmans</u>
Soort bestuurder of commissaris	Bestuurder (huidig)
Naam van de rechtspersoon die optreedt als bestuurder of commissaris	Rendiz Holding B.V.
Locatie van de ondertekening door bestuurders en commissarissen	Horst
Ondertekend door bestuurder of commissaris (J/N)	Ja
<u>Bestuurder- , commissaris- en vertegenwoordigernamen</u>	<u>V.J.M. Kersten</u>
Soort bestuurder of commissaris	Bestuurder (huidig)
Naam van de rechtspersoon die optreedt als bestuurder of commissaris	Rendiz Holding B.V.
Locatie van de ondertekening door bestuurders en commissarissen	Horst
Ondertekend door bestuurder of commissaris (J/N)	Ja

SHA256: DBA90741B35F3E7D0610F44A1F6F7241A102A8F991826CA38E84F14AA5264C55

Rapportage

C3 Living B.V. (Venlo)

Startdatum van de periode waarop de jaarrekening betrekking heeft 1 januari 2019

Einddatum van de periode waarop de jaarrekening betrekking heeft 31 december 2019

Jaarrekening vastgesteld (J/N)

Nee

Inhoudsopgave

Jaarverslag

Informatie over de rapportage en de rechtspersoon

Informatie over de rechtspersoon

Informatie over de rapportage

Jaarrekening

Enkelvoudige jaarrekening

Balans

Toelichting op de jaarrekening

Algemene toelichting

Algemene grondslagen voor verslaggeving

Grondslagen

Balans

Overige toelichtingen

Ondertekening van de jaarrekening

Jaarverslag

Informatie over de rapportage en de rechtspersoon

Informatie over de rechtspersoon

	2019
Naam van de rechtspersoon	C3 Living B.V.
Rechtsvorm van de rechtspersoon	Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid
Zetel van de rechtspersoon	Venlo
Registratienummer bij de Kamer van Koophandel	64542696
Classificatie van de rechtspersoon op basis van de wettelijke groottecriteria	Klein

	2019
Straatnaam NL	Industrieterr Panningen
Huisnummer NL	4
Postcode NL	5981NK
Vestigingsplaats NL	Panningen
Informatie over de rapportage	

	2019
Startdatum van de periode waarop de jaarrekening betrekking heeft	1 januari 2019
Einddatum van de periode waarop de jaarrekening betrekking heeft	31 december 2019
Startdatum van de voorgaande periode waarop de jaarrekening betrekking heeft	1 januari 2018
Einddatum van de voorgaande periode waarop de jaarrekening betrekking heeft	31 december 2018
Rapportageperiode afwijkend van een jaar (J/N)	Nee
Type grondslag	Commercieel
Rapporteringsvaluta van het document	Euro
Jaarrekening vastgesteld (J/N)	Nee
Heraanlevering van het document in verband met onoverkomelijke onjuistheden (J/N)	Nee
E-mailadres van de contactpersoon voor deze rapportage	deponeringen@baat.nl

Jaarrekening
Enkelvoudige jaarrekening
Balans

	31 december 2019	31 december 2018
Balans voor of na resultaatbestemming	Na resultaatbestemming	
Activa		
Vaste activa		
Immateriële vaste activa	31.066	149.633
Materiële vaste activa	165.265	205.059
Totaal van vaste activa	<u>196.331</u>	<u>354.692</u>
Vlottende activa		
Vorraden	265.019	407.897
Onderhanden projecten (activa)	47.632	
Vorderingen	13.866	823.577
Liquide middelen	39.583	208.138
Totaal van vlottende activa	<u>366.100</u>	<u>1.439.612</u>
Totaal van activa	<u>562.431</u>	<u>1.794.304</u>
Passiva		
Eigen vermogen		
Gestort en opgevraagd aandelenkapitaal	2	2
Agio	200.000	200.000
Andere wettelijke reserves	31.066	149.633
Overige reserves	-963.551	-725.041
Totaal van eigen vermogen	<u>-732.483</u>	<u>-375.406</u>
Langlopende schulden	678.208	541.927
Kortlopende schulden	616.706	1.627.783
Totaal van passiva	<u>562.431</u>	<u>1.794.304</u>

Toelichting op de jaarrekening

Algemene toelichting

Beschrijving van de belangrijkste activiteiten van de rechtspersoon

De activiteiten van C3 Living B.V. (geregistreerd onder KvK-nummer 64542696), statutair gevestigd te Venlo (feitelijk gevestigd op Industrieterrein 4 te Panningen) bestaan voornamelijk uit: het verkrijgen, vervreemden, ontwikkelen, exploiteren, beheren, verhuren, huren en administreren van registergoederen - onroerende zaken waaronder uitdrukkelijk begrepen maatschappelijk vastgoed -, effecten, roerende zaken en andere waardepapieren, het beleggen van gelden en andere vermogensbestanddelen alsmede het bemiddelen en adviseren daarbij.

Informatieverschaffing over continuïteit

De entiteit heeft over 2019 een netto resultaat van negatief € 357077 geleden en per 31 december 2019 overstijgen de kortlopende schulden van de besloten vennootschap de totale activa met € 54.275. Alhoewel hieruit in beginsel onzekerheid voortvloeit omtrent de continuïteit van de besloten vennootschap, leiden de verwachte rentabiliteitsontwikkelingen, aan te trekken financieringen en kapitaalbreng door investeringsmaatschappijen en voortzetting van de huidige betrokkenheid van de financiële partners ertoe dat de veronderstelling van continuïteit reëel is. De grondslagen voor de jaarrekening zijn derhalve op continuïteitsbasis opgesteld.

Informatieverschaffing over schattingen

Om de grondslagen en regels voor het opstellen van de jaarrekening te kunnen toepassen, is het nodig dat het bestuur van C3 Living B.V. zich over verschillende zaken een oordeel vormt, en dat het bestuur schattingen maakt die essentieel kunnen zijn voor de in de jaarrekening opgenomen bedragen. Indien het voor het geven van het in artikel 2:362 lid 1 BW vereiste inzicht noodzakelijk is, is de aard van deze oordelen en schattingen inclusief de bijbehorende veronderstellingen opgenomen bij de toelichting op de betreffende jaarrekeningposten.

Beschrijving van de standaarden op basis waarvan de jaarrekening is opgesteld

De jaarrekening is opgesteld in overeenstemming met de wettelijke bepalingen van Titel 9 Boek 2 BW en de Richtlijnen voor de jaarverslaggeving voor kleine rechtspersonen die uitgegeven zijn door de Raad voor de jaarverslaggeving.

Activa en passiva worden in het algemeen gewaardeerd tegen de verkrijgings- of vervaardigingsprijs of de actuele waarde. Indien geen specifieke waarderingsgrondslag is vermeld vindt waardering plaats tegen de verkrijgingsprijs. In de balans en de winst-en-verliesrekening zijn referenties opgenomen. Met deze referenties wordt verwezen naar de toelichting.

Grondslag van financiële leases

De vennootschap leaset een deel van de materiële vaste activa; hierbij heeft de vennootschap grotendeels de voor- en nadelen verbonden aan de eigendom van deze activa. Deze activa worden geactiveerd in de balans bij aanvang van het leasecontract tegen de reële waarde van het actief of de lagere contante waarde van de minimale leasetermijnen. De te betalen leasetermijnen worden op annuïtaire wijze verdeeld in een aflossings- en een rentecomponent. De leaseverplichtingen worden exclusief de rentecomponent opgenomen onder de langlopende schulden.

De rentecomponent wordt gedurende de looptijd van het contract verantwoord in de winst-en-verliesrekening met een vast rentepercentage over de gemiddelde resterende aflossingscomponent. De relevante activa worden afgeschreven over de resterende gebruiksduur of, indien korter, de looptijd van het contract.

Grondslag van immateriële vaste activa

De immateriële vaste activa worden gewaardeerd tegen verkrijgingsprijs onder aftrek van afschrijvingen. Er wordt rekening gehouden met bijzondere waardeverminderingen. Dit is het geval als de boekwaarde van het actief (of van de kasstroomgenererende eenheid waartoe het actief behoort) hoger is dan de realiseerbare waarde ervan.

Grondslag van materiële vaste activa

De materiële vaste activa worden gewaardeerd tegen aanschaffingswaarde of vervaardigingskosten verminderd met afschrijvingen bepaald op basis van de geschatte economische levensduur rekening houdend met een eventuele restwaarde. De afschrijvingen bedragen een vast percentage van de aanschaffingswaarde of vervaardigingskosten.

Grondslag van voorraden

Voorraden grond- en hulpstoffen en handelsgoederen worden gewaardeerd tegen verkrijgingsprijs onder toepassing van de FIFO-methode (first in, first out) of lagere netto-opbrengstwaarde. Deze lagere netto-opbrengstwaarde wordt bepaald door individuele beoordeling van de voorraden.

De voorraad woonunits wordt gewaardeerd tegen verkoopprijs.

Grondslag van onderhanden projecten

De onderhanden projecten in opdracht van derden worden gewaardeerd tegen de gerealiseerde projectkosten vermeerderd met de toegerekende winst en verminderd met verwerkte verliezen en gedeclareerde termijnen. Indien het resultaat op een onderhanden project niet op betrouwbare wijze kan worden ingeschat wordt geen winst toegerekend. De projectkosten omvatten de direct op het project betrekking hebbende kosten, de kosten die toerekenbaar zijn aan projectactiviteiten in het algemeen en toewijsbaar zijn aan het project en andere kosten die contractueel aan de opdrachtgever kunnen worden toegerekend.

Projectopbrengsten en projectkosten uit hoofde van de onderhanden projecten worden als opbrengsten en kosten verwerkt in de winst-en-verliesrekening naar rato van de verrichte prestaties op balansdatum. De mate waarin de prestaties zijn verricht is bepaald op basis van de tot de balansdatum gemaakte projectkosten in verhouding tot de geschatte totale projectkosten/inspectie van het uitgevoerde deel van het project/de voltooiing van een fysiek onderscheidbaar projectonderdeel.

Onderhanden projecten waarvan het saldo een debetstand vertoont, worden gepresenteerd onder de vlottende activa. Onderhanden projecten waarvan het saldo een creditstand vertoont, worden gepresenteerd onder de kortlopende schulden.

In het boekjaar gerealiseerde projectopbrengsten worden als opbrengsten in de winst-en-verliesrekening verwerkt in de post netto-omzet/wijziging in onderhanden projecten zolang het project nog niet is voltooid. Projectkosten zijn verwerkt in de kosten van grond- en hulpstoffen en in de kosten van uitbesteed werk en andere externe kosten.

Grondslag van vorderingen

De vorderingen worden bij eerste verwerking opgenomen tegen de reële waarde en vervolgens gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs. De reële waarde en geamortiseerde kostprijs zijn meestal gelijk aan de nominale waarde. Noodzakelijk geachte voorzieningen voor het risico van oninbaarheid worden in mindering gebracht. Deze voorzieningen worden bepaald op basis van individuele beoordeling van de vorderingen.

Grondslag van liquide middelen

Liquide middelen bestaan uit kas, banktegoeden en deposito's met een looptijd korter dan twaalf maanden. Rekening-courantschulden bij banken zijn opgenomen onder schulden aan kredietinstellingen onder kortlopende schulden. Liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

Grondslag van langlopende schulden

Langlopende schulden worden bij de eerste verwerking gewaardeerd tegen reële waarde. Transactiekosten die direct zijn toe te rekenen aan de verwerving van de langlopende schulden worden in de waardering bij eerste verwerking opgenomen. Langlopende schulden worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen geamortiseerde kostprijs, zijnde het ontvangen bedrag rekening houdend met agio of disagio en onder aftrek van transactiekosten.

Grondslag van kortlopende schulden

De kortlopende schulden en overlopende passiva worden bij eerste verwerking opgenomen tegen de reële waarde en vervolgens gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs. De reële waarde en geamortiseerde kostprijs zijn gelijk aan de nominale waarde.

Grondslagen voor de bepaling van het resultaat

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de netto-omzet en de kosten en andere lasten van het verslagjaar met inachtneming van de hiervoor vermelde waarderingsgrondslagen.

Winsten zijn verantwoord in het jaar waarin de goederen zijn geleverd c.q. de diensten zijn verricht. Verliezen welke hun oorsprong vinden in het boekjaar zijn in aanmerking genomen zodra deze voorzienbaar zijn.

Onder netto-omzet wordt verstaan de opbrengst van de in het verslagjaar geleverde goederen en verleende diensten onder aftrek van kortingen en de over de omzet geheven belastingen.

De inkoopwaarde van de omzet bevat de directe inkoopwaarde van de verkochte en geleverde goederen bestaande uit het directe materiaalverbruik, de directe loon- en machinekosten en de overige directe en indirecte kosten die aan de vervaardiging kunnen worden toegerekend.

Grondslag van afschrijvingen op immateriële en materiële vaste activa

De afschrijvingen op de materiële vaste activa zijn berekend door middel van vaste percentages van de aanschaffingswaarde, op basis van de verwachte economische levensduur. Boekwinsten en -verliezen bij verkoop van materiële vaste activa zijn begrepen onder de afschrijvingen.

Grondslag van financiële baten en lasten

De rentebaten en -lasten betreffen de op de verslagperiode betrekking hebbende rente-opbrengsten en -lasten van banken, leningen en rekeningen-courant.

Grondslag van belastingen over de winst of het verlies

De belastingen worden berekend op basis van het verantwoorde resultaat, rekening houdend met fiscaal vrijgestelde posten en geheel of gedeeltelijk niet aftrekbare kosten.

Balans

Immateriële vaste activa

	31 december 2019	31 december 2018
Overige immateriële vaste activa	31.066	149.633
Totaal van immateriële vaste activa	31.066	149.633

Vorderingen

	31 december 2019	31 december 2018
Overige vorderingen	13.866	823.577
Totaal van vorderingen	13.866	823.577

Aandelenkapitaal

Informatieverschaffing over gestort en opgevraagd aandelenkapitaal

Geplaatst en volgestort zijn 200 gewone aandelen nominaal € 0,01

	31 december 2019	31 december 2018
Geplaatst aandelenkapitaal	2	2
Gestort aandelenkapitaal	2	2

Wettelijke reserves

	31 december 2019	31 december 2018
Wettelijke reserve voor geactiveerde kosten van ontwikkeling	31.066	149.633
Totaal van andere wettelijke reserves	31.066	149.633

Overige reserves

Informatieverschaffing over overige reserves

Het ingehouden deel van het jaarresultaat over 2019 bedraagt € -357.077.

Langlopende schulden

	31 december 2019	31 december 2018
Totaal van langlopende schulden	678.208	541.927

Informatieverschaffing over langlopende schulden

De gemiddelde rentevoet langlopende schulden is 4,90%

Niet in de balans opgenomen verplichtingen

Beschrijving van de niet in de balans opgenomen verplichtingen inzake de fiscale eenheid

De vennootschap maakt deel uit van de fiscale eenheid voor de vennootschapsbelasting en omzetbelasting van Rendiz Holding B.V. Op grond daarvan is de vennootschap hoofdelijk aansprakelijk voor de belastingschuld van de fiscale eenheid als geheel.

Overige toelichtingen

Gemiddeld aantal werknemers

	2019
Gemiddeld aantal werknemers over de periode werkzaam buiten Nederland	0
Totaal van gemiddeld aantal werknemers over de periode	<u>0</u>

Informatieverschaffing over gemiddeld aantal werknemers over de periode

Bij de vennootschap waren in 2019 evenals in 2018 geen werknemers werkzaam.

Ondertekening van de jaarrekening

<u>Bestuurder- , commissaris- en vertegenwoordigernamen</u>	<u>P.H.A. Broekmans</u>
Soort bestuurder of commissaris	Bestuurder (huidig)
Naam van de rechtspersoon die optreedt als bestuurder of commissaris	Rendiz Holding B.V.
Locatie van de ondertekening door bestuurders en commissarissen	Panningen
Ondertekend door bestuurder of commissaris (J/N)	Ja
<u>Bestuurder- , commissaris- en vertegenwoordigernamen</u>	<u>V.J.M. Kersten</u>
Soort bestuurder of commissaris	Bestuurder (huidig)
Naam van de rechtspersoon die optreedt als bestuurder of commissaris	Rendiz Holding B.V.
Locatie van de ondertekening door bestuurders en commissarissen	Panningen
Ondertekend door bestuurder of commissaris (J/N)	Ja

SHA256: 0223837B93D0080E391F82B50A99D7D64E19218A378259084DC2B7F72AA0712A

Rapportage

Stijlfactorij B.V. (Peel en Maas)

Startdatum van de periode waarop de jaarrekening betrekking heeft 1 januari 2019

Einddatum van de periode waarop de jaarrekening betrekking heeft 31 december 2019

Jaarrekening vastgesteld (J/N)

Nee

Inhoudsopgave

Jaarverslag

Informatie over de rapportage en de rechtspersoon

 Informatie over de rechtspersoon

 Informatie over de rapportage

Jaarrekening

Enkelvoudige jaarrekening

 Balans

 Toelichting op de jaarrekening

 Algemene toelichting

 Algemene grondslagen voor verslaggeving

 Grondslagen

 Balans

 Overige toelichtingen

Ondertekening van de jaarrekening

Jaarverslag

Informatie over de rapportage en de rechtspersoon

Informatie over de rechtspersoon

	2019
Naam van de rechtspersoon	Stijlfactorij B.V.
Rechtsvorm van de rechtspersoon	Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid
Zetel van de rechtspersoon	Peel en Maas
Registratienummer bij de Kamer van Koophandel	73566624
Classificatie van de rechtspersoon op basis van de wettelijke groottecriteria	Klein

	2019
Straatnaam NL	Industrieterr Panningen
Huisnummer NL	4
Postcode NL	5981NK
Vestigingsplaats NL	Panningen
Informatie over de rapportage	

	2019
Startdatum van de periode waarop de jaarrekening betrekking heeft	1 januari 2019
Einddatum van de periode waarop de jaarrekening betrekking heeft	31 december 2019
Startdatum van de voorgaande periode waarop de jaarrekening betrekking heeft	1 januari 2018
Einddatum van de voorgaande periode waarop de jaarrekening betrekking heeft	31 december 2018
Rapportageperiode afwijkend van een jaar (J/N)	Nee
Type grondslag	Commercieel
Rapporteringsvaluta van het document	Euro
Jaarrekening vastgesteld (J/N)	Nee
Heraanlevering van het document in verband met onoverkomelijke onjuistheden (J/N)	Nee
E-mailadres van de contactpersoon voor deze rapportage	deponeringen@baat.nl

Jaarrekening
Enkelvoudige jaarrekening
Balans

	31 december 2019	31 december 2018
Balans voor of na resultaatbestemming	Na resultaatbestemming	
Activa		
Vaste activa		
Materiële vaste activa	10.235	
Totaal van vaste activa	<u>10.235</u>	
Vlottende activa		
Vorderingen	47.254	
Liquide middelen	25.123	1
Totaal van vlottende activa	<u>72.377</u>	<u>1</u>
Totaal van activa	<u>82.612</u>	<u>1</u>
Passiva		
Eigen vermogen		
Gestort en opgevraagd aandelenkapitaal	1	1
Overige reserves	-112.403	
Totaal van eigen vermogen	<u>-112.402</u>	<u>1</u>
Kortlopende schulden	195.014	
Totaal van passiva	<u>82.612</u>	<u>1</u>

Toelichting op de jaarrekening

Algemene toelichting

Beschrijving van de belangrijkste activiteiten van de rechtspersoon

De activiteiten van De Stijlfactorij B.V. (geregistreerd onder KvK-nummer 73566624), statutair gevestigd te Peel en Maas (feitelijk gevestigd op Industrierrein 4 te Panningen) bestaan voornamelijk uit het maken en verkopen van pure producten en diensten, het verbouwen en inrichten van oude gebouwen op een mens- en omgevingsvriendelijke wijze, het verzorgen van interieurprojecten, van ontwerp tot uitvoering alsmede het laten maken van houtbouwprojecten, zoals tuinhuizen, schuttingen, overkappingen en overige buitentoepassingen.

Informatieverschaffing over continuïteit

De entiteit heeft over 2019 een netto resultaat van negatief € 112403 geleden en per 31 december 2019 overstijgen de kortlopende schulden van de besloten vennootschap de totale activa met € 112401.72. Alhoewel hieruit in beginsel onzekerheid voortvloeit omtrent de continuïteit van de besloten vennootschap, leiden de verwachte rentabiliteitsontwikkelingen ertoe dat de veronderstelling van continuïteit reëel is, bij voortzetting van de huidige betrokkenheid van de financiële partners. De grondslagen voor de jaarrekening zijn derhalve op continuïteitsbasis opgesteld.

Informatieverschaffing over schattingen

Om de grondslagen en regels voor het opstellen van de jaarrekening te kunnen toepassen, is het nodig dat het bestuur van De Stijlfactorij B.V. zich over verschillende zaken een oordeel vormt, en dat het bestuur schattingen maakt die essentieel kunnen zijn voor de in de jaarrekening opgenomen bedragen. Indien het voor het geven van het in artikel 2:362 lid 1 BW vereiste inzicht noodzakelijk is, is de aard van deze oordelen en schattingen inclusief de bijbehorende veronderstellingen opgenomen bij de toelichting op de betreffende jaarrekeningposten.

Beschrijving van de standaarden op basis waarvan de jaarrekening is opgesteld

De jaarrekening is opgesteld in overeenstemming met de wettelijke bepalingen van Titel 9 Boek 2 BW en de Richtlijnen voor de jaarverslaggeving voor kleine rechtspersonen die uitgegeven zijn door de Raad voor de jaarverslaggeving.

Activa en passiva worden in het algemeen gewaardeerd tegen de verkrijgings- of vervaardigingsprijs of de actuele waarde. Indien geen specifieke waarderingsgrondslag is vermeld vindt waardering plaats tegen de verkrijgingsprijs. In de balans en de winst-en-verliesrekening zijn referenties opgenomen. Met deze referenties wordt verwezen naar de toelichting.

Grondslag van materiële vaste activa

De materiële vaste activa worden gewaardeerd tegen aanschaffingswaarde of vervaardigingskosten verminderd met afschrijvingen bepaald op basis van de geschatte economische levensduur rekening houdend met een eventuele restwaarde. De afschrijvingen bedragen een vast percentage van de aanschaffingswaarde of vervaardigingskosten.

Grondslag van vorderingen

De vorderingen worden bij eerste verwerking opgenomen tegen de reële waarde en vervolgens gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs. De reële waarde en geamortiseerde kostprijs zijn meestal gelijk aan de nominale waarde. Noodzakelijk geachte voorzieningen voor het risico van oninbaarheid worden in mindering gebracht. Deze voorzieningen worden bepaald op basis van individuele beoordeling van de vorderingen.

Grondslag van liquide middelen

Liquide middelen bestaan uit kas, banktegoeden en deposito's met een looptijd korter dan twaalf maanden. Rekening-courantschulden bij banken zijn opgenomen onder schulden aan kredietinstellingen onder kortlopende schulden. Liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

Grondslag van kortlopende schulden

De kortlopende schulden en overlopende passiva worden bij eerste verwerking opgenomen tegen de reële waarde en vervolgens gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs. De reële waarde en geamortiseerde kostprijs zijn gelijk aan de nominale waarde.

Grondslagen voor de bepaling van het resultaat

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de netto-omzet en de kosten en andere lasten van het verslagjaar met inachtneming van de hiervoor vermelde waarderingsgrondslagen.

Winsten zijn verantwoord in het jaar waarin de goederen zijn geleverd c.q. de diensten zijn verricht. Verliezen welke hun oorsprong vinden in het boekjaar zijn in aanmerking genomen zodra deze voorzienbaar zijn.

Onder netto-omzet wordt verstaan de opbrengst van de in het verslagjaar geleverde goederen en verleende diensten onder aftrek van kortingen en de over de omzet geheven belastingen.

De inkoopwaarde van de omzet bevat de directe inkoopwaarde van de verkochte en geleverde goederen en worden ten laste van het resultaat gebracht in de periode waarin de daarmee verband houdende omzetten in aanmerking worden genomen.

Grondslag van afschrijvingen op immateriële en materiële vaste activa

De afschrijvingen op de materiële vaste activa zijn berekend door middel van vaste percentages van de aanschaffingswaarde, op basis van de verwachte economische levensduur. Boekwinsten en -verliezen bij verkoop van materiële vaste activa zijn begrepen onder de afschrijvingen.

Grondslag van financiële baten en lasten

De rentebaten en -lasten betreffen de op de verslagperiode betrekking hebbende rente-opbrengsten en -lasten van banken, leningen en rekeningen-courant.

Grondslag van belastingen over de winst of het verlies

De belastingen worden berekend op basis van het verantwoorde resultaat, rekening houdend met fiscaal vrijgestelde posten en geheel of gedeeltelijk niet aftrekbare kosten.

Balans

Vorderingen

	31 december 2019
Overige vorderingen	47.254
Totaal van vorderingen	<u>47.254</u>

Aandelenkapitaal

Informatieverschaffing over gestort en opgevraagd aandelenkapitaal

Geplaatst en volgestort zijn 100 gewone aandelen nominaal € 0,01

	31 december 2019	31 december 2018
Geplaatst aandelenkapitaal	1	1
Gestort aandelenkapitaal	1	1
Overige reserves		

Informatieverschaffing over overige reserves

Het ingehouden deel van het jaarresultaat over 2019 bedraagt € -112.403.

Niet in de balans opgenomen verplichtingen

Beschrijving van de niet in de balans opgenomen verplichtingen inzake de fiscale eenheid

De vennootschap maakt deel uit van de fiscale eenheid voor de vennootschapsbelasting en omzetbelasting van Rendiz Holding B.V. Op grond daarvan is de vennootschap hoofdelijk aansprakelijk voor de belastingschuld van de fiscale eenheid als geheel.

Overige toelichtingen

Gemiddeld aantal werknemers

	2019
Gemiddeld aantal werknemers over de periode werkzaam buiten Nederland	0
Totaal van gemiddeld aantal werknemers over de periode	<u>0</u>

Informatieverschaffing over gemiddeld aantal werknemers over de periode

Gedurende het jaar 2019 waren er geen werknemers in dienst.

Ondertekening van de jaarrekening

<u>Bestuurder- , commissaris- en vertegenwoordigernamen</u>	<u>P.H.A. Broekmans</u>
Soort bestuurder of commissaris	Bestuurder (huidig)
Naam van de rechtspersoon die optreedt als bestuurder of commissaris	Rendiz Holding B.V.
Locatie van de ondertekening door bestuurders en commissarissen	Panningen
Ondertekend door bestuurder of commissaris (J/N)	Ja
<u>Bestuurder- , commissaris- en vertegenwoordigernamen</u>	<u>V.J.M. Kersten</u>
Soort bestuurder of commissaris	Bestuurder (huidig)
Naam van de rechtspersoon die optreedt als bestuurder of commissaris	Rendiz Holding B.V.
Locatie van de ondertekening door bestuurders en commissarissen	Panningen
Ondertekend door bestuurder of commissaris (J/N)	Ja

SHA256: 067BA97CB0CF2CC4D0DBF7027B4330D75656377D68561CFEBB04FEA5C7547EA9